



ZONA PROPUȘĂ  
PENTRU REGLEMENTARE  
NC 85913  
S=9.600,00 m<sup>2</sup>

	LIMITE		CONDUCTA TRANSPORT TITEL(COMPET),TRANSPORT BENZINA,MOTORINA(PETROTRANS) - ZONA DE PROTECTIE 10m
	LIMITA TERITORULUI JUDETEAN		CONDUITE DE GAZ DE INALTA PRESIUNE - TRANSGAZ,ZONA DE PROTECTIE 200m DIN AX
	LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI CREVEDIA		ZONA PROTECTIE CONDUITE DE GAZ DE INALTA PRESIUNE, CONDUITE TITEL,BENZINA,MOTORINA
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS 2006		SPATIU VERDE DE PROTECTIE IN ZONA CONDUCTELOR TRANSGAZ
	LIMITA SEPARARE SATE		ZONA CENTRALA - INTERDICTIE TEMPORARA DE COASTRUIRE PINA LA ELABORARE SI APROBARE PUZ
	LIMITA ZONA CENTRALA SI NUCLEE CENTRALE		INTERDICTIE TEMPORARA DE COASTRUIRE PINA LA ELABORAREA SI APROBAREA PUZ
<b>REGLEMENTARI ZONIFICARE FUNCTIONALA</b>			
	IS		DRUMURI , STRAZI , CAI FERATE
	L		DRUMUL NATIONAL DN1A PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE
	M		STRAZI PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE PE TRASEE EXISTENTE STRAZI NOI
	L1		INTERSECTII PROPUȘ PENTRU AMENAJARE
	L11		PASAJE RUTIERE DENVELATE
	L12		DIGURI CAROSABILE PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE PESTE PARAUUL CREVEDIA
	M1		ZONA PROTECTIE CF - 100m
	M2		ALTE REGLEMENTARI
	TA		LUCRARI HIDROTEHNICE PENTRU APARAREA MALURILOR IMPOTRIVA EROZIUNII
	SV		SANT PENTRU DRENAREA APELOR METEORICE
	ID		PROFIELE TRANSVERSALE STRAZI
	ID1		LIMITA SI NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA
	A		
	TE		
	GC		
	CR		
	CF		
	TH		
<b>ZONE DE PROTECTIE,INTERDICTIE</b>			
	* MONUMENTE ISTORICE INSCRISE PE LISTA DMI PROPUȘ PENTRU PROTECTIE		
	MONUMENTE ISTORICE INSCRISE PE LISTA DMI PROPUȘ PENTRU PROTECTIE		
	ZONA DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE - 200m cf.L422/2001		
	ZONA DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE		
	ZONA DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SPECIFICE		
	ZONA DE PROTECTIE A CURSURILOR SI OGLINZILOR DE APA(10m) SI A CANALELOR HIDROTEHNICE (3m)		
	ZONE INUNDABILE - COASTRUIREA INTERZISA PINA LA REALIZAREA LUCRARILOR DE APARARE MALURI		
	ZONA STAGNARE APE DIN PRECIPITATII - INTERDICTIE TEMPORARA DE COASTRUIRE PINA LA ELIMINAREA RISCULUI		



**GWT** ARCHITECTURE  
URBAN PLANNING  
CONSULTANCY

PROIECTANT GENERAL: GREENWOOD TECH GWT S.R.L.  
telefon: 0736.036.101 / 0721.559.939  
email: office@gwt.ro  
website: www.gwt.ro  
SEDRU CENTRAL: pd. Dambovită, moș. Targoviste, str. Ploștaruș Dăbescu Stan, nr. 1-3  
SEDRU BUCUREȘTI: Sector 2, str. Traian nr. 120, Parter

NUMAR PROIECT H232/2022	STUDIU DE CIRCULAȚIE ELABORARE P.U.Z. REALIZARE UNITATE DE PRODUCTIE RECUZITA CINEMATOGRAFICA beneficiar: STROYBAT CONSTRUCT S.R.L. amplasament: jud. Dambovită, com. Crevedia, sat Crevedia, T. 71, P. 530/18, 530/19		
TITLU PLANȘĂ	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ/PUG		
NUMĂR PLANȘĂ	C01		SCARA 1:5000
SPECIALITATE	NUME	SEMNĂTURĂ	ȘTAMPĂ
MANAGEMENT PROIECT	ec. Diana CALINESCU		
ȘEF PROIECT	urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU		
PROIECTAT	urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU		
PROIECTANT DE SPECIALITATE	urb.dpl. Augustin Ioan SUCIU		
	ing. Georgiana TOPLICEANU		
REDACTAT:	urb. Mihai NICOLESCU		
DATA PROIECT	IV.2022	NUMĂR REVIZIE	I
			DATA ÎMPRIMĂRII VI.2024

**LEGENDA**

**LIMITE**  
 limita zonei reglementată prin PUZ

**\*ZONA PROPUȘĂ PENTRU REGLEMENTARE PRIN PUZ ESTE COMPUSĂ DIN PARCELA CU NR. CAD. 85913, cu suprafața de 9.600,00 m<sup>2</sup>. Parcela reglementată este situată în intravilanul comunei Crevedia, județul Dâmbovița și prezintă categoria de folosință arabil - intravilan.**  
**Din zona studiată ca vecinătate fac parte parcelele din intravilanul comunei Crevedia, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice și în domeniul public. Suprafața totală a zonei studiate ca vecinătate, în vederea identificării structurii funcționale a teritoriului și a elementelor naturale și antropice generatoare de zone protejate/restricții de construire, este de 52.904,00 m<sup>2</sup>.**